

**Сообщение о существенном факте
«О совершении существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование организации	<i>Группа «ВИС» (Акционерное общество)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование организации	<i>Группа «ВИС» (АО)</i>
1.3. Место нахождения организации	<i>Россия, город Москва</i>
1.4. ОГРН организации	<i>5167746444674</i>
1.5. ИНН организации	<i>7728355650</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>84759-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой организацией для раскрытия информации	https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38254 https://www.vis-group.ru/management-company/disclosure/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>20.11.2020</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>Группа «ВИС» (АО)</i></p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: <i>Не применимо</i></p> <p>2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>существенная сделка, не являющаяся крупной, сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.</i></p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: <i>заключение дополнительного соглашения к Договору поручительства.</i></p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>Группа «ВИС» (АО) (Поручитель) обязывается солидарно с ООО «Четвертая концессионная компания» (Должник) отвечать перед Банк ГПБ (АО) (Кредитор) за исполнение Должником его обязательств перед Кредитором, возникших из Договора об открытии кредитной линии от 12.12.2019 года № 2819-114 в редакции дополнительного соглашения № 1.</i></p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: <i>Срок действия договора поручительства – до 31.03.2027 года;</i> <i>Стороны по сделке: поручитель – Группа «ВИС» (АО), кредитор – Банк ГПБ (АО);</i> <i>Выгодоприобретатель – ООО «Четвертая концессионная компания»;</i> <i>Размер сделки в денежном выражении – 661 825 000 рублей;</i> <i>Размер сделки в процентах от стоимости активов Группы «ВИС» (АО) – 19,41% от балансовой стоимости активов лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента</i></p> <p>2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <i>стоимость активов Группы «ВИС» (АО) на 31.12.2019 – 3 410 506 тыс рублей.</i></p> <p>2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>19.11.2020г.</i></p> <p>2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: <i>решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имелась заинтересованность от 17.11.2020г. Протокол № ВОСА 2020/1-11.17 от 17.11.2020г.</i></p>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	Гапеев К.И. (подпись)
3.2. Дата «20» ноября 2020 г.	