

**Сообщение о существенном факте  
«О совершении существенной сделки»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование организации	<i>Группа «ВИС» (Акционерное общество)</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование организации	<i>Группа «ВИС» (АО)</i>
1.3. Место нахождения организации	<i>Россия, город Москва</i>
1.4. ОГРН организации	<i>5167746444674</i>
1.5. ИНН организации	<i>7728355650</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>84759-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой организацией для раскрытия информации	<a href="https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38254">https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38254</a> <a href="https://www.vis-group.ru/management-company/disclosure/">https://www.vis-group.ru/management-company/disclosure/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	<i>09.11.2020</i>

2. Содержание сообщения
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <i>Группа «ВИС» (АО)</i>
2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: <i>Не применимо</i>
2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <i>крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность</i>
2.4. Вид и предмет сделки: <i>заключение договора займа (далее – Договор займа)</i>
2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>Группа «ВИС» (АО) (Займодавец) предоставляет ООО «ПФ «ВИС» (Заемщик) процентный займ в виде передачи денежных средств (денег) в собственность Заемщика в размере 1 200 000 000,00 (Один миллиард двести миллионов) рублей 00 копеек, на срок до «31» декабря 2021 года (включительно)</i>
2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: <i>Срок действия договора займа – до 31.12.2021 года;</i> <i>Стороны по сделке: займодавец – Группа «ВИС» (АО), заемщик – ООО «ПФ «ВИС»;</i> <i>Размер сделки в денежном выражении – 1 200 000 000,00 рублей;</i> <i>Размер сделки в процентах от стоимости активов Группы «ВИС» (АО) – 35,2%</i>
2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): <i>стоимость активов Группы «ВИС» (АО) на 31.12.2019 – 3 410 506 тыс рублей.</i>
2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): <i>09.11.2020г.</i>
2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: <i>решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью подлежит последующему одобрению уполномоченными органами Группы «ВИС» (АО).</i>

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор	Гапеев К.И.  (подпись)
3.2. Дата «09» ноября 2020 г.	